



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Málaga

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 214 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Trastero

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ No amueblado

¡Descubre el encanto de vivir en el corazón de Málaga!

Te presentamos esta impresionante casa adosada de más de 200 metros cuadrados, ubicada en el exclusivo barrio de Ciudad Jardín, en pleno centro de la ciudad. Esta propiedad única cuenta con un patio andaluz típico, una terraza de 50 metros cuadrados y una pequeña piscina privada, perfecta para disfrutar del sol y la tranquilidad en el corazón de la ciudad.

La casa dispone de 4 amplios dormitorios y 2 baños, lo que la hace ideal para familias o personas que buscan espacio y comodidad. La propiedad requiere restauración, lo que te brinda la oportunidad de personalizarla según tus gustos y necesidades.

Además, su ubicación es inmejorable, con acceso a todos los servicios y comodidades que ofrece la ciudad: comercios, colegios, puerto, golf, transporte público y playa, todo a pocos minutos a pie. La orientación suroeste garantiza una iluminación natural abundante durante todo el día. Hay opción de plaza de parking subterránea a menos de 50 metros.

Adosada, Ciudad Jardín, Málaga Ciudad.  
4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 214 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.

Orientación : Suroeste.

Estado : Regular, Requiere Restauración.

Piscina : Privada.

Vistas : Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.



