



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 730 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1240 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Casa de invitados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Domótica
- ✓ Energía solar
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-aire acondicionado

Nueva villa de diseño de lujo junto a la playa de Elviria junto al hotel Estrella del Mar

Una vida de lujo le espera en esta impresionante villa de 6 dormitorios ubicada en un barrio prestigioso. Con impresionantes vistas al mar y un diseño contemporáneo, esta casa ofrece un estilo de vida moderno y sofisticado. Los acabados de alta gama y la ubicación privilegiada la convierten en una propiedad verdaderamente excepcional.

Distribuida en 4 niveles, esta villa de 720 m<sup>2</sup> cuenta con abundante luz natural y cuenta con una sala de estar de techos altos con fuente de agua. La cocina americana está equipada con electrodomésticos Miele y el diseño interior de Pedro Peña añade un toque de elegancia.

La villa ofrece 6 dormitorios y 6 baños, incluida una suite principal en el primer piso con vestidor y un elegante baño. Una gran terraza ofrece el lugar perfecto para disfrutar de las vistas al mar.

La zona exterior incluye una piscina cubierta y climatizada, un solárium y una zona de barbacoa. Las zonas ajardinadas están bellamente diseñadas, creando un oasis de paz.

Las características adicionales de esta villa de última generación incluyen un garaje para 4 coches, sistemas de domótica, alarma de seguridad y paneles solares de 4 kWh para eficiencia energética. También hay una suite para invitados y un apartamento para el personal para mayor comodidad.

Servicios como una sala de juegos con mesa de billar, un área de cine y una sala de lavandería completan esta lujosa propiedad. Ubicada en una ubicación privilegiada, esta villa ofrece servicios de alta gama y un estilo de vida moderno. Ascensor desde el garaje hasta la azotea.



