



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 140 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Domótica
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

Lujoso Ático Dúplex Frente al Real Club Padel Marbella.

Experimente el lujo en este ático dúplex bellamente renovado, idealmente ubicado frente al prestigioso Real Club Padel Marbella. Con cada detalle meticulosamente elaborado, esta propiedad ofrece una experiencia de vida moderna y elegante.

En el nivel de entrada:

Tres habitaciones espaciales: el nivel de entrada cuenta con tres habitaciones de generosas dimensiones, perfectas para vivir en familia o recibir invitados.

Dos baños modernos: disfrute de dos baños elegantes y contemporáneos, cada uno diseñado con accesorios y acabados de alta gama para la máxima comodidad.

Cocina de concepto abierto: la elegante cocina abierta fluye a la perfección hacia una encantadora área al aire libre, ideal para cenar y entretenerse al aire libre.

Nivel superior:

Suite principal privada: el nivel superior alberga un lujoso dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Este sereno refugio ofrece acceso directo al amplio solárium.

Amplio Solárium: El solárium es un oasis de relajación, que cuenta con un amplio espacio para tomar el sol y una cómoda sala de estar. Disfrute de impresionantes vistas de la icónica montaña de La Concha desde este impresionante espacio al aire libre.

Este ático ha sido completamente renovado con características nuevas, lo que garantiza un ambiente de vida contemporáneo y confortable. La escalera a nivel del suelo proporciona un fácil acceso al solárium, mejorando el flujo interior-exterior de la casa.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

No pierda la oportunidad de adquirir este excepcional ático dúplex en una de las ubicaciones más cotizadas de Marbella. Contáctenos hoy para programar una visita y experimentar usted mismo la belleza y el lujo de esta extraordinaria propiedad.



+34 951 550 565

