



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Atalaya

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 470 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 990 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ Amueblado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Descubre la Elegancia y Exclusividad en Villa Los Casañeros.

Ubicada en el prestigioso Atalaya Golf en Benahavís, Villa Los Casañeros ofrece una experiencia de vida... única, inigualable.

Esta propiedad recientemente reformada fusiona lujo y diseño contemporáneo con impresionantes vistas: el verde del campo de golf (Atalaya Golf & Country Club) y el resplandeciente Mar Mediterráneo.

Villa Los Casañeros está ubicada en una tranquila esquina sin salida a solo 10 minutos de Puerto Banús y 20 minutos de Marbella, una ubicación ideal que garantiza exclusividad y tranquilidad a la vez que está cerca de algunas de las mejores atracciones y servicios de la Costa del Sol. El aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos, lo que garantiza conexiones fáciles tanto para viajes nacionales como internacionales.

Cuenta con cinco dormitorios y cinco baños, incluido el dormitorio principal, que cuenta con una terraza privada con vistas panorámicas al mar, así como un lujoso baño y vestidor.

Nada más entrar en la villa hay un amplio y luminoso hall de entrada con elegantes estructuras de acero y cristal con vistas al hermoso jardín.

La planta baja ofrece una amplia sala de estar y una cocina moderna totalmente equipada, así como un comedor adyacente al invernadero.

La vida al aire libre es igualmente impresionante, con una gran piscina privada de 10m x 5m, amplias terrazas y una cocina al aire libre completa con bar, refrigeradores y una barbacoa de gas.

El diseño cuidadosamente seleccionado incluye muebles de jardín de alta gama y una innovadora sombrilla con sistema de iluminación, calefacción y nebulización, creando el ambiente perfecto para el entretenimiento o la relajación.

En el nivel del sótano hay una sala de estar con dormitorio privado y baño, junto con un acogedor rincón de TV, bar, mesa de billar, bodega y gimnasio.

El diseño de esta área está destinado a brindar mucha luz natural, así como privacidad y una experiencia gourmet.

Villa Los Casañeros no es solo una casa, es un estilo de vida, exquisitamente amueblado en el estilo cosmopolita de MaraVilla y equipado con todas las comodidades imaginables y también ofrece un amplio garaje.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Esta es Villa Los Casañeros, un verdadero santuario de belleza y tranquilidad; ¡Una casa excepcional en uno de los destinos más deseados de Europa!



