



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Alora

**Parcela :** 50 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

✓ Acceso minusválidos

✓ Chimenea

✓ No amueblado

✓ Barbacoa

¡¡OPORTUNIDAD!! SE VENDE CASA DE PUEBLO PARA REFORMAR, EN EL CENTRO DE ÁLORA, CERCA DE 'EL CHORRO' Y DEL 'CAMINITO DEL REY'. 2 dormitorios, 2 baños, salón, comedor, cocina rústica, 110m2 construidos +30 m2 terraza y dos escaleras. CON TODOS LOS DOCUMENTOS EN REGLA!! A 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Si te gusta el turismo rural, vivir rodeado de naturaleza, cerca de todo, en un pueblo tranquilo o pensando reformar una casa antigua con muchas posibilidades y después alquilarlo o vivir allí, a un paso (2 minutos andando) de todos los servicios del pueblo. (restaurantes, bancos, supermercado, correos, parking público gratuito, tiendas, farmacia, etc... estación del tren a 1500 m), entonces es tu casa ideal. El precio es fantástico por una casa como esta en el centro del pueblo. A parte de usar como vivienda, También tienes posibilidades de convertir la planta baja en un negocio (tienda, oficina, etc.) y vivir en la primera planta. La casa esta en una calle tranquila con árboles de naranjas y limones, con vistas bonitas, desde el balcón al campo ya las montañas. Desde la planta baja en una escalera independiente, se puede subir a la terraza de unos 30m2, tipo solárium, que ahora mismo necesita reforma, pero se podría convertir en un espacio fantástico y el doble de grande, para poder tomar el sol, preparar barbacoas.

. o convertirla en una zona de relax con plantas y flores. O porque no....abrir un pequeño bar o restaurante y poner mesas para tomar algo en la terraza (idea para emprendedores). Mil posibilidades...Ven a verla!! En este precio la casa se venderá rápido. ¡¡No pierdas la oportunidad!! Pide cita cuanto antes!! TL1



