



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Benahavís

**Parcela :** 400 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

Impresionante Dúplex en Planta Baja de 3 Dormitorios con Vistas al Mar en Benahavís

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en el hermoso Benahavís! Aquí, el lujo moderno se combina a la perfección con las impresionantes vistas al mar. Este dúplex en planta baja ofrece elegancia y tranquilidad, lo que lo hace perfecto para compradores exigentes.

Al entrar, quedarás cautivado por las vistas panorámicas al mar. La luz natural inunda las áreas de estar, comedor y cocina de planta abierta, creando un espacio acogedor tanto para relajarse como para entretenerse.

Características Principales:

**Dormitorios y Baños:** La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Además, el dormitorio principal ofrece impresionantes vistas al mar directamente desde la cama.

**Superficie Construida:** El dúplex cuenta con una generosa superficie construida de 300.71 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 252.17 m<sup>2</sup>. Además, incluye un trastero de 17 m<sup>2</sup> con tomas de corriente, ideal para almacenar pertenencias o equipos deportivos. También hay dos amplias plazas de aparcamiento subterráneas de 17 m<sup>2</sup> y 18 m<sup>2</sup>.

**Vistas al Mar:** Disfruta de impresionantes vistas al mar Mediterráneo desde la comodidad de tu hogar, integrando la naturaleza en tu vida diaria.

**Servicios de Lujo:** La urbanización ofrece una gran cantidad de comodidades, incluyendo una piscina exterior, gimnasio, sauna y hammam, mejorando tu estilo de vida.

**Ubicación:** Situado a poca distancia de un bar y restaurante local, tendrás comodidad a tu alcance mientras disfrutas de la tranquilidad de esta exclusiva zona.

**Diseño Moderno:** El apartamento cuenta con un diseño moderno con líneas limpias, acabados de alta calidad y mucha luz natural en todas partes.

**Armarios Empotrados:** Cada dormitorio tiene armarios empotrados, y hay almacenamiento adicional en el área de estar de planta abierta, asegurando un ambiente sin desorden.

**Interiores Espaciosos:** Las áreas de estar de planta abierta y los bien equipados dormitorios transmiten una sensación de amplitud y comodidad.

**Interior Bien Diseñado:** El interior combina funcionalidad con estilo, creando un ambiente armonioso, acogedor y sofisticado.

**Seguridad:** El apartamento ofrece servicios de seguridad las 24 horas y un conserje dedicado. También cuenta con un sistema de alarma independiente con cámaras para mayor protección y tranquilidad.

En conclusión, esta propiedad es una oportunidad única para poseer una casa moderna y bien diseñada en una de las áreas más deseables de Benahavís. Ya sea que estés buscando una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión, este dúplex seguramente superará tus expectativas.



