



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** The Golden Mile

**Dormitorios :** 10

**Baños :** 7

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 470 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 122 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

Viva su mejor vida en la Milla de Oro de Marbella

A sólo 100 metros del mundialmente famoso Marbella Club Hotel y a 400 metros de la playa, esta Villa independiente está situada en el corazón de la lujosa Milla de Oro de Marbella. Salga de su puerta para disfrutar de la opulencia de los restaurantes con estrella Michelin de Puente Romano, de las pistas de tenis de categoría mundial y de las playas de arena de Marbella.

La marisquería más famosa de Marbella, galardonada con una estrella Michelin, está a sólo 50 metros, y otros establecimientos de Dani García se encuentran a poca distancia a pie. La villa también está convenientemente situada a cinco minutos en coche de Puerto Banús y del casco antiguo de Marbella.

Ubicada en una pequeña comunidad con amplios terrenos, esta villa de 8 dormitorios + 2 habitaciones adicionales, además de una suite independiente, cuenta con una piscina de doble longitud, una pista de pádel y unas vistas impresionantes del mar al sur y de la montaña de La Concha al norte. En el interior, encontrará suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central, un bar alto y una terraza perfecta para recibir invitados.

La propiedad incluye cuatro plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros. Los entusiastas del golf apreciarán estar a diez minutos en coche de tres de los mejores clubes de golf de la Costa del Sol: Aloha, Las Brisas y Los Naranjos. Además, el Colegio Internacional Británico de Marbella está a sólo cuatro minutos.

Tenga en cuenta, se trata de dos casas adosadas lado a lado, se puede convertir en una sola villa independiente (trabajo realizado por el vendedor) por favor

información en los vídeos

<https://www.youtube.com/watch?v=vZMMGAWJ1UI>

<https://www.youtube.com/watch?v=2TLI3kKVKzk>

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



