



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Mijas

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Parking :** 2 estacionamientos subterráneos

**Parcela :** 1500 m<sup>2</sup>

¡Oportunidad Única! Parcela Rústica en Mijas Próxima a Zona Urbana Consolidada

Descubre esta magnífica parcela rústica de 1,500 m<sup>2</sup> ubicada en Mijas, en una posición privilegiada próxima a una zona urbana consolidada. Esta es la oportunidad perfecta para aquellos que buscan un refugio tranquilo y natural con el potencial de revalorización al prever que en un futuro próximo pueda pasar a ser urbana.

Características Destacadas:

**Ubicación Inmejorable:** Situada a pocos minutos de una zona urbana consolidada con acceso a todos los servicios esenciales.

**Superficie Generosa:** 1,500 m<sup>2</sup> de terreno para disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad.

**Vistas despejadas:** Orientación suroeste con vistas despejadas, ofreciendo atardeceres impresionantes y una exposición solar óptima.

**Agua de Pozo Comunitaria:** Abastecimiento de agua garantizado mediante un pozo comunitario.

**Luz para Conectar:** Instalación eléctrica cercana lista para ser conectada.

**Entorno Natural:** Un espacio perfecto para aquellos que buscan estar en contacto con la naturaleza y disfrutar de la tranquilidad.

Ventajas de la Parcela:

**Cercanía a Servicios:** Aunque no es una parcela urbana, su proximidad a zonas consolidadas te permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: naturaleza y accesibilidad.

**Potencial de Revalorización:** Ideal para aquellos que buscan invertir en una propiedad con un futuro prometedor, ya que se prevé que pase a ser urbana en un futuro próximo.

Esta parcela es ideal para disfrutar de la naturaleza y el aire libre en un entorno sereno y pintoresco. ¡No pierdas esta oportunidad única de adquirir una propiedad con tantas posibilidades!

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



