



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Manilva

Dormitorios : 1

Baños : 1

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda :

66 m²

- | | | |
|---------------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ Gimnasio | ✓ Armarios empotrados | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado |

¡Oportunidad única de inversión en un complejo turístico de gran renombre!

Si estás en busca de una propiedad de inversión para alquilar; esta es tu gran oportunidad.

Presentamos este encantador piso de 1 dormitorio y 1 baño, con 77 m² construidos y 42 m² útiles, ubicado en la primera planta de un edificio moderno con ascensor. Disfruta de una terraza y un balcón con orientación Sur, Este y Oeste, perfectos para aprovechar al máximo la luz natural. La propiedad se encuentra en excelente estado y cuenta con armarios empotrados, calefacción eléctrica y aire acondicionado para tu comodidad.

Este inmueble ofrece un rendimiento garantizado del 6,5% en tu inversión, con todos los gastos asumidos por la empresa gestora, incluyendo comunidad, limpieza, gestión del alojamiento, electricidad y agua. Solo tendrás que preocuparte del IBI. Además, recibirás ANUALMENTE el importe del alquiler cada mes de noviembre.

Como propietario, podrás disfrutar de la propiedad una semana al año y beneficiarte de precios especiales para alojamiento después de esa semana.

FOTOS REFERENCIALES

Construido en 2008, este piso cuenta con una plaza de garaje incluida en el precio y acceso a piscina comunitaria, parque infantil y zonas ajardinadas.

Los honorarios de la agencia están incluidos y te acompañaremos en todo el proceso de compra con nuestro equipo de expertos. No pierdas esta oportunidad y contacta con nosotros para más detalles y para programar una visita a la propiedad. ¡Haz tu inversión hoy mismo!



