



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Calahonda

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

Bienvenido a este encantador ático a sólo un kilómetro de las hermosas playas y el paseo marítimo de Calahonda. Ubicado en un popular complejo donde tienes acceso a dos piscinas, gimnasio, sauna, arcade y recepción 24 horas. El apartamento consta de una planta de entrada donde encontrará una cocina totalmente equipada con trastero/lavadero asociado, un baño y un salón con una terraza de 17 metros cuadrados con vistas a la zona de la piscina y al verde jardín. En la segunda planta se encuentran 3 dormitorios, 2 de los cuales tienen acceso directo a un balcón de 7 metros cuadrados, además de un baño con lavadora. Subiendo otro tramo de escaleras encontrará la gran azotea de 30 metros cuadrados donde podrá disfrutar del sol desde la mañana hasta la noche y contemplar el mar. Los actuales propietarios han reformado la cocina y el baño con calefacción por suelo radiante e instalado aire acondicionado en todas las habitaciones. En el área inmediata encontrará todo lo que pueda necesitar, como restaurantes, tiendas de comestibles y farmacias. Y como vecino más cercano tienes el popular gimnasio Oxygen con pistas de pádel, gimnasio de última generación y restaurante. Calahonda, situada en la Costa del Sol, es un idílico pueblo costero que atrae a los visitantes por su encanto y belleza. Esta joya de la costa mediterránea combina el relax junto a la playa con un ambiente animado y una gran variedad de actividades de ocio. Para los aventureros, hay oportunidades para realizar actividades como golf y senderismo en el paisaje circundante. El entorno verde y el clima agradable hacen de Calahonda un lugar ideal. Esta es una fantástica casa de vacaciones y una inversión con un alto potencial de alquiler. ¡Le invitamos a contactarnos para obtener más información o reservar una visita! En [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) encontrará dos plazas de aparcamiento en el garaje y un trastero.



