



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Benalmadena

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas a la piscina

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 114 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Ascensor
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



## Amplio y Luminoso Apartamento en Benalmádena

### Características de la Propiedad:

- Dormitorios: 2 dormitorios dobles
- Baños: 1 baño espacioso
- Espacio de Vida: Amplio salón-comedor con dos áreas distintas
- Terraza: Terraza con vistas abiertas, todo exterior
- Tamaño: 127 m<sup>2</sup> construidos, 117 m<sup>2</sup> útiles
- Orientación: Sureste y Noroeste
- Estado: Segunda mano en buen estado
- Armarios empotrados
- Planta: 3ª planta, exterior con ascensor
- Estacionamiento: Plaza de garaje incluida en el precio

### Servicios Comunitarios:

- Zonas verdes
- Piscina
- Pistas de tenis
- Aparcamiento comunitario

### Aspectos Destacados de la Ubicación:

- Cercanía a la Playa: A 10 minutos a pie
- Cercanía al Centro: A 10 minutos a pie del corazón de Benalmádena
- Cerca de varios negocios, enlaces de transporte, supermercados y una de las mejores playas de Benalmádena

### Información Adicional:

- Algunas imágenes han sido mejoradas con IA para proporcionar una idea del potencial del apartamento
- La propiedad está actualmente alquilada y puede parecer desordenada en las imágenes. Sin embargo, con un poco de reorganización y una pequeña inversión, este amplio apartamento tiene el potencial de convertirse en un hogar maravilloso para una familia pequeña o en una lucrativa oportunidad de alquiler.
- Opción disponible para licencia de alquiler turístico

No pierda la oportunidad de visitar esta fantástica propiedad.

Disfrute de lo mejor de la vida costera en este encantador apartamento, perfecto para familias o como vivienda de vacaciones. Contáctenos hoy para más información y para programar una visita.

