



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Casares Playa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 112 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Electrodomésticos

Ubicada en la prestigiosa zona de Marina de Casares, en Casares, Málaga, esta encantadora casa adosada ofrece una combinación perfecta de comodidad y lujo. Con una superficie construida de 112,33m<sup>2</sup> y una terraza de 54,08m<sup>2</sup>, esta propiedad de tres dormitorios y dos baños, además de un aseo, es ideal para familias que buscan un hogar espacioso y bien ubicado. La propiedad ha sido recientemente renovada y se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir.

Entre las características destacadas de esta casa adosada se encuentran el aire acondicionado y la calefacción central, garantizando el máximo confort durante todo el año. La cocina está completamente equipada y la vivienda se ofrece parcialmente amueblada, lo que facilita la mudanza. Los suelos de mármol añaden un toque de elegancia, mientras que el sistema de doble acristalamiento asegura un buen aislamiento térmico y acústico. Además, cuenta con un gimnasio y un solárium, perfectos para el bienestar y el relax.

La propiedad también dispone de una entrada de seguridad, terraza privada con vistas al mar y una zona de barbacoa, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. La conexión a Internet por fibra óptica y Wi-Fi garantiza una excelente conectividad. La casa está adaptada para personas con movilidad reducida y permite la tenencia de mascotas, lo que la hace accesible y cómoda para todos los miembros de la familia.

La ubicación es inmejorable, con proximidad a servicios esenciales como tiendas, colegios, y transporte público. Además, se encuentra cerca de la playa, campos de golf, parques infantiles y el puerto, ofreciendo una amplia gama de actividades de ocio. Las vistas desde el hogar, junto con la tranquilidad de la zona, hacen de esta propiedad una opción excepcional para quienes buscan un hogar en la Costa del Sol.



