



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 283 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 20 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf

- ✓ Terraza

MARAVILLOSO ADOSADO CON PRECIOSAS VISTAS AL MAR. Ubicado en La Duquesa a 5 min conduciendo de su bonito Puerto Deportivo y las fantásticas playas de Manilva, donde encontrará gran variedad de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio, así como el estupendo paseo marítimo que conecta toda la costa del sol. El famoso puerto de Sotogrande a sólo 10 km y Gibraltar a 30 km. Esta fantástica propiedad ha sido recientemente renovada, con un diseño moderno y despejado. Ofrece varias terrazas y jardín privado que conecta con la piscina comunitaria. Esta vivienda esta distribuida en 3 plantas y solarium, con 4 habitaciones y 3 baños. En la planta baja encontramos una amplia zona que puede ser usada como apartamento independiente. Cocina de diseño totalmente amueblada y equipada, con electrodomésticos de primeras marcas. Salon con chimenea, que conecta a la terraza a través de amplios ventanales que dan mucha luz natural. Se encuentra dentro de un complejo cerrado, perfectamente mantenido, con piscina comunitarias y zonas verdes. El parking subterráneo es privado y conecta con la vivienda, hay espacio para 2 vehículos, y un gran trastero. Una hogar para vivir de forma permanente y a la vez una propiedad con gran potencial de alquiler vacacional o de larga temporada. Es realmente un oportunidad que recomendamos visitar.



