



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 63 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



Descubre este elegante apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ubicado junto a Puerto Banús, meticulosamente reformado en 2022.

Este apartamento moderno y completamente amueblado ofrece una elegante cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, lo que lo hace perfecto para la vida contemporánea. El edificio cerrado garantiza seguridad y exclusividad, con una piscina comunitaria y un exuberante jardín para que disfruten los residentes.

Situado en una ubicación inmejorable, todos los servicios, incluidas tiendas, restaurantes y lugares de entretenimiento, se encuentran a poca distancia, lo que brinda la máxima comodidad y un estilo de vida vibrante. Esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión, ya que viene con LICENCIA TURÍSTICA, lo que permite alquileres rentables a corto plazo.

Ya sea que esté buscando capitalizar el bullicioso mercado de alquiler o buscando una casa elegante y ubicada en el centro, este apartamento ofrece comodidad y potencial financiero. Con su ubicación privilegiada, comodidades modernas y viabilidad de inversión, este apartamento es una opción destacada para cualquiera que busque comprar una propiedad en el corazón de Puerto Banús.

Para más información y visitas, no dude en contactarnos directamente.

