



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Sierra Blanca

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Descubra este fantástico apartamento con orientación sur a pocos minutos del centro de Marbella, la playa y Puerto Banús. Esta exclusiva residencia cuenta con dos hermosas piscinas dentro de exuberantes jardines comunitarios y seguridad las 24 horas para su tranquilidad.

Situado en la planta baja, el apartamento cuenta con una amplia terraza parcialmente cubierta que ofrece privacidad e impresionantes vistas panorámicas a los exuberantes jardines con palmeras y al mar Mediterráneo a lo lejos. En el interior encontrará un acogedor vestíbulo, una moderna cocina con electrodomésticos Siemens, un acogedor rincón para desayunar y una terraza independiente. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal y cuenta con un lujoso baño en suite. El dormitorio de invitados también incluye baño en suite y acceso a la terraza. El salón, completo con chimenea, se abre a la terraza principal, ideal para cenar, descansar y tomar el sol. Las características adicionales incluyen suelos de mármol, aire acondicionado, videoteléfono, sistema de alarma y persianas eléctricas. La propiedad también ofrece un cómodo acceso a un garaje subterráneo con amplio aparcamiento y un amplio trastero.



