



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 118 m<sup>2</sup>

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Electrodomésticos

## Ubicación Inmejorable en Marbella: Apartamento de Lujo en El Rosario

Este espectacular apartamento, ubicado en la prestigiosa urbanización El Rosario, Las Chapas Playa en el este de Marbella, ofrece una combinación perfecta de confort y elegancia. Situado a tan solo 150 metros de las mejores playas de arena fina de Marbella y rodeado de una amplia gama de comercios y servicios.



### Características Principales:

**Vistas Increíbles:** Disfruta de vistas abiertas al jardín y la montaña, con un toque de vistas al mar.

**Completamente Reformado:** El apartamento ha sido totalmente renovado con materiales de alta calidad, ofreciendo un ambiente moderno y acogedor.

**Espaciosa Terraza:** Una amplia terraza con acceso directo al jardín, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno.

**Distribución Perfecta:** Situado en la planta baja, cuenta con dos dormitorios y dos cuartos de baño, salón-comedor con acceso a la terraza cubierta y una cocina completamente equipada.

**Comodidades y Servicios:** Suelos de cerámico, aire acondicionado frío/calor trastero, y una plaza de parking.

Además, el complejo dispone de ascensor.

### Entorno y Comunidad:

El complejo ofrece un entorno de tranquilidad absoluta, ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. A menos de 150 metros de la playa, podrás disfrutar de un jardín y piscina comunitarios. Su ubicación privilegiada permite un acceso rápido y cómodo al centro de Marbella, a tan solo 5 minutos en coche.

No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los lugares más deseados de Marbella, en un apartamento que combina lujo, comodidad y una ubicación excepcional.

No deje escapar esta maravillosa oportunidad.

Cualquier duda que pueda surgirle no dude en conectarnos, estaremos encantados de atenderle.



