



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Calahonda

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 257 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 45 m<sup>2</sup>

- |                                |                       |                       |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Cerca del golf               | ✓ Cerca del mar       | ✓ WiFi                |
| ✓ Gimnasio                     | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero            |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Sistema de alarma   | ✓ Calefacción central |
| ✓ Sótano                       | ✓ Trastero            | ✓ Terraza             |
| ✓ Solarium                     | ✓ Electrodomésticos   | ✓ Amueblado           |
| ✓ Aire acondicionado           | ✓ Barbacoa            |                       |

Esta amplia y moderna casa adosada tiene 3 dormitorios, 3 baños.

Ha sido entregada en el año 2021.

Una sensación de amplitud y luminosidad te recibirá al entrar en el espacioso salón-comedor con acceso a la terraza exterior y al jardín privado.

La cocina independiente ofrece una base ideal para crear tu espacio culinario, esta totalmente equipada con electrodomésticos de marca Bosch.

Desde el salón hay una escalera que conduce a la primera planta donde están 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en-suite, desde el dormitorio principal hay acceso a la terraza y al impresionante solárium con vistas al mar.

Esta elegante urbanización está ubicada dentro de 13,300 metros cuadrados de jardines tropicales, con una gran piscina comunitaria y gimnasio.

Hay un servicio de conserjería, circuito cerrado de televisión y seguridad.

Hay un aparcamiento subterráneo privado para 2 coches que conduce al sótano con almacenamiento y una sala de usos múltiples.

Esta es una oportunidad única de comprar una propiedad nueva con todos los estándares modernos, a mínima distancia de todas las comodidades que necesita para disfrutar del estilo de vida en la Costa del Sol.



