



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 11

**Baños :** 13

**Piscina :** No

**Orientación :** Suroeste

**Vivienda :** 1852 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3336 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ Cerca del golf

Descubra una oportunidad inigualable para crear la casa de sus sueños en esta exclusiva parcela de golf de primera línea en el reconocido valle del golf de Marbella. Esta extensa parcela, con una codiciada orientación sureste, ofrece luz solar durante todo el día y vistas impresionantes sobre el campo de golf impecable.

Al ingresar por el gran camino de entrada privado, es recibido por un elegante patio adornado con una serena fuente de agua, estableciendo el tono para el oasis de tranquilidad que le espera. La amplia parcela está diseñada para maximizar los espacios al aire libre, proporcionando el lienzo perfecto para jardines exuberantes, una piscina privada y elegantes áreas de estar al aire libre.

La parcela cuenta con una valiosa licencia de construcción, lo que le permite llevar a cabo su visión con facilidad. Imagine diseñar una obra maestra moderna con ventanas de piso a techo que conecten perfectamente los espacios interiores con el hermoso exterior, capturando la esencia de la vida sofisticada.

Ubicada en una zona prestigiosa conocida por sus propiedades lujosas y su atmósfera serena, esta parcela ofrece el entorno ideal para una casa a medida que combine el lujo moderno con la elegancia atemporal. Aproveche la oportunidad de crear un santuario único en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella, donde podrá disfrutar de lo mejor del estilo de vida mediterráneo.



