



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Rosario

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 581 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ Casa de invitados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

REDUCCIÓN DE PRECIO RECIENTE. Villa de lujo orientación sur, en la exclusiva urbanización de El Rosario. Planta baja: Elegante hall de entrada con suelos de mármol; Sala de estar con TV y piano, otro salón-comedor; amplia cocina. Primera planta: 4 habitaciones dobles cada una con baño en-suite (hidromasaje). Último piso: Oficina con gran terraza e impresionante vistas panorámicas de toda la costa. Sótano: Habitación doble con baño en suite (hidromasaje). Bodega con paredes térmicas para vino; Amplia habitación con cocina, baño y sala de estar con TV (acceso directo al jardín), ideal para fiestas y con capacidad para al menos 32 asientos. Lavadero, sala de máquinas (depósito de gasolina de 3.000 litros), cuarto de servicio (habitación doble con baño completo). Garaje. Piscina privada, jardines, sistema de seguridad en todas partes. Aire acondicionado frío / calor. Calefacción por suelo radiante. Estuco en toda la casa.



