



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

86 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Fuengirola

**Orientación :** Oeste

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

- |                     |                       |                      |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Cerca del mar     | ✓ Armarios empotrados | ✓ Terraza            |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado           | ✓ Aire acondicionado |

Fantástico apartamento como inversión con licencia turística, dedicado al alquiler de turismo vacacional y con reservas activas. ! O como vivienda habitual o vacacional.

En la Avenida de los Boliches, a pocos metros De la Iglesia del Carmen y a 2 minutos andando de la Playa de Los Boliches y a 5 minutos andando de la estación de tren de Los Boliches.

- Situada en una calle muy comercial, con todo tipo establecimientos, locales comerciales, restaurantes, bancos, peluquerías, etc.
- Apartamento totalmente reformado. Se vende totalmente amueblado, tal y como se ve en las fotografías.
- El amplio y luminoso salón dispone de split de aire acondicionado y televisión Smart Tv.

Las grandes dimensiones del bien ventilado salón-comedor junto con la amplia, cómoda y extraordinariamente luminosa cocina independiente, hacen de este apartamento una vivienda realmente cómoda. Cuenta con 2 dormitorio dobles ( uno de ellos con armario empotrado) y 1 dormitorio sencillo, con amplias ventanas que proporcionan luminosidad y ventilación. Todos los dormitorios tiene su split de aire acondicionado.

Esta propiedad se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos (lavadora, secadora, nevera-congelador, microondas, tostadora, batidora, cafetera eléctrica y demás pequeños electrodomésticos y accesorios necesarios), vajillas, cubertería y todos los utensilios de cocina necesarios.

Está incluida la ropa de cama( sábanas, edredones, colchas,.. ) y de baño, así como todos los accesorios y objetos decorativos que aparecen en las fotografías. Tal y como se encuentra actualmente, para continuar como negocio turístico o para entrar a vivir.

Edificio muy tranquilo de sólo dos plantas y con tan solo 2 vecinos en cada planta.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Este piso destinado a alquiler vacacional es ideal para inversores que se dediquen a este sector y tiene la ventaja de que se vende con reservas activas.

+34 951 550 565



