



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 149 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Energía solar
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



Bienvenidos al hogar de tus sueños en Torremolinos!

Te presentamos este precioso y luminoso piso, ubicado a pocos metros de Benalmádena y a solo unos minutos a pie de la famosa playa "La Carihuela" y del vibrante puerto de Benalmádena (Puerto Marina). Esta exclusiva vivienda, destaca por su arquitectura única y detalles que inspiran bienestar, funcionalidad y modernidad.

Con 3 amplios dormitorios y 2 baños, este hogar ofrece todo el espacio y comodidad que tu familia necesita. La cocina cerrada, equipada con electrodomésticos de alta gama Siemens y AEG, y muebles Schmidt, cuenta con la posibilidad de transformarse en una cocina americana, adaptándose a tus gustos y necesidades.

Desde la preciosa terraza, podrás disfrutar de vistas espectaculares al mar, mientras que el espacioso salón, con grandes ventanales, permite una gran fluidez de luz natural, creando un ambiente acogedor y lleno de vida.

La orientación al este de la vivienda garantiza amaneceres impresionantes y luz solar en el salón, cocina y dormitorio principal por la mañana, y en el resto de habitaciones por la tarde. Además, cuenta con placas solares en la azotea del edificio, aire acondicionado centralizado (frío/calor) en todas las habitaciones y dos plazas de garaje con preinstalación para cargadores de vehículos eléctricos, todo incluido en el precio.

La urbanización no solo ofrece seguridad con cámaras en el perímetro, accesos y garaje, sino también una amplia y emblemática piscina y una pista de pádel para disfrutar de tu tiempo libre. Esta propiedad es ideal para familias que buscan tranquilidad y accesibilidad, con una estación de tren a solo 10 minutos a pie, conectando directamente con el centro de Málaga y el aeropuerto. Además, cuenta con una excelente conexión con el Centro Comercial Plaza Mayor y una amplia gama de servicios cercanos: supermercados, colegios, hospitales, parques, centros de salud, bancos y mucho más, todo a menos de 600 metros.

¡No pierdas esta oportunidad única! Contacta con nosotros y solicita una cita para descubrir tu nuevo hogar en Torremolinos. Los gastos de notaría, registro, impuestos y gestoría no están incluidos en el precio.

