



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 204 m<sup>2</sup>

- |                                |                       |                      |
|--------------------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Cerca de la playa            | ✓ Cerca del mar       | ✓ WiFi               |
| ✓ Gimnasio                     | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero           |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Chimenea            | ✓ Sistema de alarma  |
| ✓ Instalación satélite         | ✓ Sauna               | ✓ Trastero           |
| ✓ Terraza                      | ✓ Solarium            | ✓ Electrodomésticos  |
| ✓ Amueblado                    | ✓ Jacuzzi             | ✓ Aire acondicionado |

Impecable apartamento en planta baja en venta en la lujosa comunidad Bahía de Banús en Puerto Banús, a 2 minutos a pie de la playa y a pocos pasos de Puerto Banús con todas sus tiendas, bares y restaurantes.

La propiedad consta de un gran salón con chimenea con acceso a la terraza cubierta y al comedor. Cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens y lavadero independiente. Apartamento consta de 3 dormitorios y 3 baños. El dormitorio principal tiene baño en suite, todos los baños tienen calefacción por suelo radiante. Suelos de madera en los dormitorios. Bahía de Banús es una urbanización tranquila y cerrada con seguridad las 24 horas, piscina comunitaria y jardines comunitarios. El aparcamiento subterráneo está incluido.

Las propiedades de Bahía de Banús respetan los más altos estándares y la exclusiva urbanización cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, gimnasio, dos zonas con piscinas y exuberantes jardines tropicales.

La exclusiva urbanización Bahía de Banús disfruta de una fantástica ubicación a sólo 100 metros de la playa y a un paseo de la Playa Mistral, donde podrá disfrutar de su famosa Pasta Lubina.



