



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Domótica
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Lujosa propiedad en planta baja con una superficie de 265m<sup>2</sup>, 3 amplios dormitorios, un gran salón con una terraza de 45m<sup>2</sup> orientada al suroeste y con maravillosas vistas a la piscina. Construido con los más altos estándares de calidad la propiedad cuenta con domótica, calefacción por suelo radiante en los baños. Incluye 1 plaza de aparcamiento privado en garaje subterráneo y 1 trastero. La promoción cuenta con un total de 36 viviendas.

Las propiedades en este exclusivo complejo están construidas con los más altos estándares y la exclusiva comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, dos zonas de piscina y exuberantes jardines tropicales y también goza de una fantástica ubicación a sólo 100 metros de la playa y a poca distancia de la playa Mistral y el famoso Puerto Banús.



