



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Sotogrande

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 8

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 1367 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2554 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

¡Sumérgete en la vida de lujo en esta excepcional villa! Con 5 dormitorios, 7 baños y una superficie construida total de 1,367 m<sup>2</sup> en una generosa parcela de 2,554 m<sup>2</sup>, esta residencia está ubicada en el corazón de La Reserva de Sotogrande, ofreciendo vistas incomparables y espacios de vida expansivos.

Adéntrate en un mundo donde el paisajismo se integra perfectamente con el entorno natural, con especies nativas andaluzas como olivos, cipreses, alcornoques, lavanda y romero, creando un oasis exterior dinámico que evoluciona con la naturaleza.

Elaborada por el renombrado arquitecto Manuel Ruiz Moriche, esta villa encarna la sofisticación moderna y la artesanía impecable. Disfruta de vistas panorámicas de Sotogrande, Gibraltar, África y el Mar Mediterráneo desde cualquier ángulo.

Con la sostenibilidad, el diseño, la calidad y la naturaleza como sus pilares, esta residencia ofrece una experiencia de vida única. Bienvenido a tu santuario, donde el lujo armoniza con el abrazo de la naturaleza.



