



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 238 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

¿Está buscando una propiedad en venta situada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella? ¿Es usted un amante del golf? Entonces, ¡le encantará este anuncio! Le presentamos este luminoso y espacioso ático dúplex situado junto a Los Naranjos Golf Club en una pequeña urbanización llamada Lorcrigolf. Lorcrigolf consta de sólo 22 unidades repartidas en dos bloques. Por lo tanto, ofrece un lugar muy acogedor, familiar y cómodo para vivir en Nueva Andalucía, Marbella. Las pintorescas vistas al campo de golf y a la montaña de La Concha ofrecen un entorno tranquilo para familias y parejas.

Esta unidad consta, en la planta principal, de un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a dos amplias terrazas. Cocina totalmente equipada con acceso a una de las terrazas. Aseo de invitados. Arriba tiene 2 dormitorios de buen tamaño con balcones privados y 2 baños.

Una plaza de garaje y un trastero están incluidos en el precio.

Superficie de la propiedad: 237,6sqm  
Superficie garaje-trastero: 35,41m<sup>2</sup>

El complejo también cuenta con cuidados jardines y una gran zona de piscina para disfrutar durante los meses de verano en Marbella. La urbanización se encuentra a tan sólo 100m del Club de Golf Los Naranjos, conocido por sus calles y su magnífico restaurante. Además, otros campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía también están cerca. El sueño de cualquier golfista hecho realidad.

Puerto Banús y las playas de los alrededores también se puede llegar en 5 minutos, así que todo lo que pueda necesitar es muy fácil de alcanzar.

Una gran unidad si usted está buscando una propiedad con una ubicación ideal y hermosas vistas. Esta maravillosa propiedad tiene

información en [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) alquileres a corto y largo plazo.

+34 951 550 565



