



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 87 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

Apartamento muy bien cuidado en la popular urbanización de LOCRIMAR, situada entre Puerto Banús y San Pedro. Este apartamento en primera planta (con ascensor) consta de 2 dormitorios, uno de ellos en suite, un baño de invitados, cocina (con vitrocerámica y horno nuevos), salón comedor con salida a una terraza orientada al sur. El precio incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La urbanización cerrada cuenta con bonitos jardines, piscina y piscina infantil (con socorrista en los meses de verano), 2 pistas de pádel y seguridad las 24 horas. A 750 metros de la playa, al otro lado de la calle hay un club de tenis, también se encuentra a 450 metros del famoso 'Real Club Padel Marbella' (con gimnasio y restaurante) El aeropuerto de Málaga está a 40 minutos, el centro de Marbella está a menos de 10 minutos en coche.



