



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Orientación :** Nor-este

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 223 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 39 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



## Gran Adosado de 4 Plantas en Los Pacos.

Ubicada en el codiciado barrio de Los Pacos, Fuengirola.

Esta impresionante vivienda se erige como un testimonio de elegancia y confort. En un estado impecable, esta propiedad ofrece una experiencia de vida única.

### Características Principales:

#### Planta Sótano:

- Garaje privado para 2 vehículos.
- Amplia zona diáfana, actualmente utilizada como gimnasio.
- Trastero

#### Planta Baja:

- Jardín y porche de entrada que dan la bienvenida con encanto.
- Hall de entrada que conduce a un distribuidor y escalera elegantes.
- Aseo para mayor comodidad.
- Cocina-comedor diario, totalmente equipada.
- Salón comedor que se abre a un encantador patio interno.

#### Planta Primera:

- Distribuidor que conecta tres acogedoras habitaciones.
- Dos baños, uno de ellos en suite en la habitación principal para un toque de lujo.

#### Planta Buhardilla:

- Estudio versátil que se presta a diversas posibilidades.
- Azotea.

#### Exteriores:

- Acceso independiente con rampa de garaje propio.
- Jardín delantero que agrega encanto a la fachada.
- Patio/jardín trasero de 29 m<sup>2</sup> para disfrutar de momentos al aire libre.

#### Dimensiones:

- Superficie construida de 223 m<sup>2</sup> más 55 m<sup>2</sup> de acceso.

Cuenta además con placas solares para una máxima eficiencia energética.

¡No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta fabulosa vivienda! Solicita hoy mismo una visita.

