



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 157 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Cerca del mar

✓ Chimenea

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Magnífico ático duplex en Marbella con vistas al mar y a la montaña en la zona de Sierra Blanca (Naguelles). Consta de dos plantas: la primera planta con tres dormitorios y tres baños, cocina (hay que hacerle una pequeña reforma), salón con chimenea eléctrica y terraza de unos cincuenta metros cuadrados. Segunda planta: dos dormitorios y un baño, terraza amplia, dos plazas de garaje subterráneas, trastero, jardines y piscina comunitarios. Comunidad cerrada con cámaras y un conserje todo el día. Esta ubicado cerca de todos los servicios: supermercados, tiendas, farmacias, colegios, centro médico, etc.

Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol.  
5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 157 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>.

Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios.

Orientación : Sur, Suroeste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero.

Cocina : Equipada, Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversión.



