



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 251 m²

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Jacuzzi

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Amueblado

Hermoso ático de dos niveles en la refinada y bien cuidada urbanización de ALMINAR DE MARBELLA, ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de campos de golf, lagos y zonas de parque.

El complejo ofrece servicios de conserjería, seguridad las 24 horas, vigilancia perimetral, 4 piscinas, áreas de descanso al aire libre, espacios de coworking y jardines cuidados. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y las hermosas playas de Marbella.

El apartamento cuenta con una amplia cocina, una sala de estar espaciosa y vistas panorámicas impresionantes del complejo y el mar. Existe potencial para la reconstrucción para crear un dormitorio adicional en lugar de la cocina, gracias al amplio espacio.

En el nivel inferior, hay otro dormitorio, una sala de estar y una cocina. La cocina tiene acceso a una gran terraza.

El nivel superior cuenta con una terraza panorámica con jacuzzi y el dormitorio principal, ofreciendo vistas cautivadoras de 360 grados.

Además, el apartamento viene con terrazas cubiertas que pueden cerrarse para aumentar el espacio habitable.

El precio también incluye 2 plazas de aparcamiento y un gran trastero. Acceso conveniente al estacionamiento.



