



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Los Boliches

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 134 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

¡Exclusivo Ático Dúplex con Ascensor Privado y Vistas al Mar en el Corazón de Los Boliches!
¡Una joya única en la codiciada Avenida de Las Salinas, en el prestigioso edificio Detelina!

Te presentamos este impresionante ático dúplex que destaca por su diseño moderno, distribución inteligente y ubicación privilegiada a solo pasos de la playa, estación de tren y todos los servicios.

Distribuido en dos plantas conectadas por ascensor privado de uso exclusivo, este ático ofrece:

- ✓ 3 dormitorios luminosos, uno con vestidor
- ✓ 3 baños elegantes con duchas de diseño y lavabos dobles
- ✓ 2 cocinas abiertas totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama
- ✓ Amplio salón principal con acceso a terraza acristalada con vistas despejadas al mar
- ✓ En la planta superior, acceso directo por ascensor privado, gran solárium, segundo salón, cocina americana, dormitorio doble y baño completo
- ✓ Terraza perfecta para cenas al aire libre, relajarse y disfrutar del clima mediterráneo

Extras incluidos:

- Plaza de garaje subterránea fija
- Trastero privado
- Piscina comunitaria
- Urbanización cerrada con seguridad

Un ático de ensueño, con calidades excepcionales y privacidad total. Ideal para residencia habitual o inversión premium. ¡Contáctanos para visitarlo!

"Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio".



