



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** La Cala de Mijas  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 2

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Sur  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** 2 estacionamientos subterráneos

**Vivienda :** 170 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf  
✓ Aire acondicionado

✓ Cerca del mar

✓ No amueblado



## Encantadora villa de un nivel en una ubicación tranquila

### Descripción general

Esta villa de un nivel, que actualmente se encuentra en proceso de renovación integral, promete ser un hermoso y sereno refugio una vez finalizada. Ubicada en una ubicación tranquila, esta villa cuenta con amplios interiores e impresionantes vistas al mar.

### Características de la propiedad

- Dormitorios: 3
- Dormitorio principal: una habitación grande con su propio baño.
- Dormitorio de invitados: ubicado junto al dormitorio principal, que ofrece comodidad y privacidad.
- Dormitorio adicional: ideal para familiares o invitados.
- Baño: 2
- Un baño bien equipado diseñado con accesorios y accesorios modernos.
- Espacio habitable:
  - La renovación tiene como objetivo crear una sala de estar abierta y acogedora, mejorando el ambiente luminoso y aireado de la villa.
- Cocina:
  - La cocina se actualizará a un buen nivel, incorporando electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento.

### Servicios al aire libre

- Piscina:
  - Se está construyendo una piscina completamente nueva, que brinda un lugar perfecto para tomar el sol y disfrutar de las impresionantes vistas al mar.

### Ventajas de la ubicación

- Cerca de La Cala Golf Resort:
- A tan solo unos minutos de uno de los campos de golf más grandes de la costa, ideal para los amantes del golf.
- Rodeada de algunos de los mejores restaurantes y playas de la zona.
- Accesibilidad:
- Fácil acceso a la autopista, lo que facilita el acceso tanto a Marbella como a Málaga.

Esta villa no solo es una excelente inversión, sino también un lugar perfecto para disfrutar de un estilo de vida tranquilo con todas las comodidades y lujos a su alcance. Tanto si es un amante del golf, un entusiasta de la playa o simplemente busca un refugio tranquilo, esta villa lo ofrece todo.

