



Tipo vivienda : Adosado

Piscina : Privado

Vivienda : 214 m²

Localidad : Ciudad Jardín

Dormitorios : 6

Baños : 2

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa



Descubre esta espectacular casa adosada, una joya de gran tamaño y perfecta para quienes buscan un hogar espacioso y bien distribuido. Ubicada a menos de 10 minutos del centro de Málaga, en una calle tranquila con poco tráfico, esta propiedad combina comodidad, estilo y funcionalidad.

1ª Planta Baja: Confort y Espacio

Al entrar, te sorprenderás con la amplitud y distribución de la planta baja. Aquí verás:

- Habitación para invitados: Un espacio independiente, ideal para recibir a familiares o amigos, proporcionando privacidad e independencia del resto de habitaciones.
- Dos Salones: Uno diseñado para el día a día, cómodo y acogedor, y otro de mayor tamaño, perfecto para ocasiones especiales y visitas.
- Cocina totalmente Equipada: Una cocina funcional, con grandes posibilidad en cuanto a reforma, pero perfectamente funcional para comenzar a vivir desde ya en esta casa.
- Baño Completo: Un baño bien equipado, con ducha y todo lo necesario para que tus invitados no tengan que usar otro baño.

Además, la planta baja ofrece un amplio patio donde podrás disfrutar de las mañanas soleadas, compartir momentos inolvidables con la familia o celebrar con tus invitados.

2ª Planta Alta: Comodidad y Versatilidad

La planta superior no se queda atrás en términos de espacio y posibilidades:

- Tres Habitaciones: Espaciosas y bien iluminadas, perfectas para el descanso y la tranquilidad.
- Una cuarta Habitación: Actualmente usada como almacén, esta habitación tiene el potencial para convertirse en una cuarta habitación completa.
- Baño Enorme: Un baño con una bañera de ensueño, donde podrás relajarte sin problemas.
- Lavadero con aseo: Un pequeño lavadero que incluye lo necesario y se puede convertir fácilmente en un aseo completo.
- Desde la planta alta, accede a un amplio patio con piscina de obra, ideal para disfrutar del sol de Málaga. Parte de la terraza está techada y actualmente se usa como espacio de almacenamiento, pero ofrece un gran potencial para transformarse en una cocina adicional, un área de barbacoa o un espacio para fiestas en la piscina.

Otra de las características importantes de esta vivienda es la ubicación, se encuentra situada en una zona tranquila y bien comunicada, esta casa ofrece:

- Proximidad al centro de Málaga: A menos de 10 minutos, lo que facilita el acceso a todas las comodidades de la ciudad.
- Transporte público Cercano: Con paradas de autobús a poca distancia, facilitando tus desplazamientos.
- Servicios a mano: Supermercados, tiendas y bares cercanos, asegurando que no necesites coche para tus necesidades diarias.

Esta casa adosada es una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo y bien comunicado, disfrutando de un hogar amplio y con múltiples posibilidades. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla!

De acuerdo con lo establecido en el decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, es importante informar a nuestros clientes que los gastos notariales, registrales y el ITP no se encuentran incluidos en el precio. Sin embargo, queremos destacar que los honorarios de intermediación inmobiliaria están contemplados en el precio...

