ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

Ático de 3 dormitorios en La Quinta

Ref: RSR4802275

€1.295.000

Tipo vivienda : Ático

Localidad : La Quinta

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 169 m²

- WiFi
- Armarios empotrados
- Chimenea
- Ascensor
- Solarium
- Aire acondicionado
- Cerca del golf
- Domótica
- Sistema de alarma
- Trastero
- Electrodomésticos
- Cerca del golf
- Vivienda golf
- Calefacción central
- Terraza
- Amueblado

Bienvenido a este impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, la residencia de sus sueños situada en Altos de la Quinta. Este lujoso apartamento combina a la perfección un diseño sofisticado con comodidades prácticas y disfruta de una ubicación privilegiada en primera línea de La Quinta Golf. Deléitese con las impresionantes vistas al campo de golf, las vistas panorámicas al mar y a la montaña de La Concha, que capturan la esencia de la vida en Marbella.

Al entrar, lo recibirá un elegante vestíbulo con carpintería personalizada e iluminación LED sutil. La cocina y la sala de estar de planta abierta a medida, diseñadas por Andrea Sontag-Mackenzie, exhiben accesorios de madera personalizados de inspiración escandinava, baldosas de porcelana de la gama Bodo con sutiles patrones de piedra natural, electrodomésticos Bosch e iluminación de diseño. Esto crea un ambiente acogedor perfecto para entretenerse o relajarse mientras disfruta de las vistas abiertas al mar y al valle del golf.

La sala de estar está diseñada tanto para la relajación como para el entretenimiento, y ofrece vistas abiertas al mar y acceso a la espaciosa terraza del primer piso. Cuenta con iluminación de riel integrada de diseño, paneles de madera personalizados, un gran sofá familiar y luces LED de ambiente. Una chimenea eléctrica y un televisor completan este espacio acogedor y elegante.

La propiedad ofrece tres lujosos dormitorios equipados con características de alta gama, que incluyen focos regulables, iluminación ambiental LED, cabeceros retroiluminados y armarios empotrados con iluminación automática. Los muebles de diseño y las camas de primera calidad brindan una comodidad sofisticada. Los baños en suite están adornados con accesorios de Porcelanosa, calefacción por suelo radiante y muebles hechos a medida.

El segundo piso, dedicado por completo al dormitorio principal, sirve como un santuario tranquilo. Incluye un baño en suite con un lavabo personalizado para él y para ella, iluminación regulable, una amplia ducha de lluvia y una bañera perfecta para disfrutar de un baño por la noche mientras contempla el océano.

Los espacios al aire libre son igualmente impresionantes. La terraza inferior cuenta con riego automático e iluminación LED incorporada, creando una atmósfera mágica. La amplia terraza superior incluye baldosas antideslizantes, apliques de pared y luces de tira.

La comunidad ofrece una gran piscina comunitaria y hermosos jardines, que brindan el entorno perfecto para relajarse y descansar bajo el sol de verano. La Quinta es un pintoresco enclave conocido por su tranquilidad y sus impresionantes paisajes naturales, lo que lo convierte en un refugio ideal para los amantes del golf. Estratégicamente situado en una ubicación elevada, Altos La Quinta se centra en el prestigioso La Quinta Golf and Country Club, justo al noroeste de Nueva Andalucía. Esta ubicación privilegiada lo coloca a solo unos minutos de la elegante playa de Puerto Banús, la encantadora ciudad de San Pedro Alcántara y las soleadas playas de la Costa del Sol. Disfrute de la comodidad de tener toda la emoción de Marbella a su alcance:

Nueva Andalucía / Los Naranjos: 2,8 km (5 minutos en coche)
Primera línea de playa / Puerto Banús: 6,5 km (12 minutos en coche)
San Pedro: 3 km (6 minutos en coche)
Puente Romano / Milla de Oro / Marbella: 9,6 km (15 minutos en coche)

Esta hermosa propiedad es más que un hogar; es un estilo de vida. Con comodidades de lujo, acabados a medida y un diseño cuidado, este ático dúplex ofrece todo lo que necesita para una vida de comodidad y sofisticación en el corazón de La Quinta, Marbella. Bienvenido a la casa de sus sueños.