



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Casares

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 162 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Hermoso apartamento de 3 dormitorios con orientación suroeste ubicado en Casares Costa. Se trata de un apartamento moderno y luminoso, amueblado con buen gusto, con muebles italianos y fabulosas obras de arte.

La propiedad está construida con materiales de primera calidad con armarios empotrados, aire acondicionado frío y caliente, persianas eléctricas, paneles solares para calentar el agua y cocina totalmente equipada.

Al entrar a la vivienda se accede a un vestíbulo que da paso a la zona de estar, una cocina moderna y totalmente equipada con barra americana de desayuno que se une a un gran salón/comedor que conduce a una terraza cubierta de buen tamaño. Un lugar fabuloso para sentarse, tomar el sol, relajarse y cenar al aire libre. Los propietarios han instalado toldos eléctricos para el sol de la tarde.

Hay tres dormitorios dobles y dos baños. Los baños son modernos, limpios y frescos. El dormitorio principal tiene baño y es muy espacioso. También tiene puertas que dan paso a la terraza.

El apartamento cuenta con una plaza privada de aparcamiento descubierto y un trastero privado.

Se encuentra en una fabulosa urbanización con jardines y piscinas comunitarias. Esta comunidad cerrada está ubicada en Casares Golf, a solo dos minutos en coche o 20 minutos a pie de las increíbles playas y chiringuitos de Casares. Puede caminar por el paseo marítimo y la playa hasta el pueblo pesquero de Sabinillas con todos sus servicios, incluido centro de salud, polideportivo, bancos, oficina de correos, supermercados y muchos otros servicios, y hasta Marina de la Duquesa con sus numerosos restaurantes y cafeterías internacionales. También está a poca distancia a pie de un gimnasio, el campo de golf de Casares y un restaurante tailandés. La carretera de Casares es conocida por sus fabulosas ventas (restaurantes). El pueblo enclavado de Casares también está a sólo 15 minutos en coche. Casares es una zona preciosa, a sólo una hora del centro y del aeropuerto de Málaga y a 30 minutos del aeropuerto de Gibraltar. El resort the Lujo de Finca Cortesín se encuentra a sólo unos minutos de esta urbanización.



