



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 184 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 578 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

Esta, señoras y señores, es sin duda una de las urbanizaciones más, si no la más popular de la zona.  
¿Por qué lo preguntas?

Bueno, abróchate el cinturón y acepta los siguientes hechos:

- Tres cama dos baño semidetached casa todo en un nivel.
- Piscina privada en la parcela más privada de toda la urbanización, no pasa desapercibida por nadie.
- Dos plazas de aparcamiento.
- Parcela orientada al suroeste con campo de golf Duquesa en frente - ¿Necesito decir más?
- Comunidad pacífica, pero todavía solo un par de saltos triples lejos de restaurantes y bares.
- Se puede llegar a pie al puerto deportivo, la playa y aún más restaurantes y bares.
- Bajos honorarios de la comunidad y IBI. (Servicios de jardín incluidos por lo que no tiene que preocuparse de recortar ni los setos ni el césped)
- Estas casas, especialmente con esta ubicación no se venden a diario, así que gracias a su estrella de la suerte, porque ahora esta joya entre gemas puede ser el suyo!



