



Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : Tolox

Dormitorios : 8

Baños : 9

Piscina : No

Orientación : Sur

Parking : Calle

Vivienda : 344 m²

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos



Ubicado en el encantador pueblo de Tolox, este hotel de cuatro pisos ofrece una posición privilegiada a solo unos pasos de la plaza principal.

La propiedad cuenta con ocho habitaciones con baño privado, incluyendo una adaptada para sillas de ruedas, garantizando comodidad y accesibilidad para todos los huéspedes. El hotel cuenta con una terraza cubierta en la azotea, que ofrece vistas panorámicas de los alrededores.

La planta baja incluye una acogedora cafetería, completa con una cocina totalmente funcional y dos baños, perfectos para atender a los huéspedes y visitantes.

El edificio está equipado con un ascensor para un fácil acceso a todos los pisos y cuenta con aire acondicionado en todo el establecimiento, asegurando una estancia cómoda independientemente de la temporada. Actualmente en funcionamiento con éxito, el hotel se encuentra en excelente estado y listo para dar la bienvenida a nuevos propietarios. Hay estacionamiento en la calle disponible cerca, lo que lo hace conveniente para los huéspedes.

Esta propiedad presenta una fantástica oportunidad de inversión o para seguir operando como un próspero hotel en este bonito pueblo.

Tolox

El pueblo de Tolox, con entre 1000 y 2000 habitantes, está situado dentro del Parque Natural Sierra de las Nieves y es un lugar de visita obligada para los amantes del senderismo, la espeleología, la escalada, el ciclismo y otras actividades basadas en la naturaleza. Es un pueblo pequeño en el que las flores, las casas blancas y las largas calles se unen para crear un conjunto urbano pintoresco. El pueblo ofrece varias opciones que permiten disfrutar de una mezcla de actividades, desde senderos naturales bonitos en las afueras del pueblo, hasta un spa para aquellos que buscan relajación y bienestar.

Tolox celebra una variedad de festivales locales. Entre los más singulares de sus festivales, destaca el Día de los Polvos.

La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que:

1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en parte una oferta o un Contrato.
2. Se han realizado los chequeos y trabajos propios para garantizar que la información que se ofrece en este anuncio sea correcta, pero cualquier comprador potencial debe cerciorarse de la exactitud de cada una de las afirmaciones mediante inspecciones, búsquedas, averiguaciones y encuestas por sí mismo.
3. Todas las declaraciones contenidas se hacen sin responsabilidad por parte de la agencia inmobiliaria o del vendedor.
4. Ninguna de las afirmaciones contenidas debe ser considerada como una declaración o representación.
5. Ni la agencia inmobiliaria ni ninguna persona empleada o que actúe en su nombre, tiene autoridad para hacer ninguna representación o garantía en relación directa con esta propiedad.
6. Nada en estos datos se considerará como una declaración de que la propiedad está en buen estado de conservación o de otro tipo, ni que los servicios o instalaciones están en buen estado de funcionamiento.
7. Las fotografías pueden ser orientativas y mostrar sólo ciertas partes y aspectos de la propiedad en el momento en que se tomaron las fotografías. Usted debería realizar una visita en persona para comprobar el estado real.
8. No se debe hacer ninguna suposición con respecto a las partes de la propiedad que no se muestran en las fotografías.
9. Las superficies, medidas o distancias son aproximadas.
10. Cualquier referencia a las alteraciones o al uso no pretende ser una declaración de que se ha obtenido la planificación necesaria, el reglamento de construcción, el edificio protegido o cualquier otro consentimiento.
11. Los importes indicados no incluyen ningún tipo de impuesto, como IVA o el impuesto de Transmisión Patrimoniales (ITP), en caso de que sea aplicable.

