



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 105 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 105 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Ascensor

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Trastero

Ubicada en Paseo Marítimo, primera línea, en una planta 7, esta encantadora casa de vacaciones encarna la perfección. Con una generosa superficie de 90 m<sup>2</sup>, cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una espaciosa terraza de 14 m<sup>2</sup> que ofrece vistas impresionantes.

Recientemente renovada en 2022, la propiedad presenta una nueva cocina de concepto abierto con un diseño moderno y azulejos contemporáneos, además de dos baños actualizados. La funcionalidad y elegancia del apartamento se realzan con armarios empotrados en los dormitorios y pasillos.

Situada en el 7º piso, la casa es fácilmente accesible mediante un ascensor, proporcionando acceso directo al paseo marítimo y a la playa.

Esta propiedad se integra perfectamente con su entorno costero, ofreciendo una oportunidad excepcional para disfrutar de la mejor vida frente a la playa.

La vivienda cuenta con un amplio trastero en la misma planta 7.

Gastos de comunidad: 78 €/mes

IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): 512 €/año





