

**INMUEBLE EN RENTABILIDAD**



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 87 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Pre-aire acondicionado



## INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento.

Renta actual: 754,38 €/mes

Fecha de fin de contrato: 10/2026

Imposibilidad de visita interior.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

En venta espectacular piso en la prestigiosa urbanización Los Lagos de Santa María, en Marbella. La propiedad cuenta con una superficie de 87 m<sup>2</sup> distribuidos en un luminoso salón-comedor, cocina amueblada, dormitorio y baño. Además, dispone de terraza para disfrutar del sol y las vistas al jardín comunitario. La vivienda está equipada con cocina amueblada, armarios empotrados y pre-instalación de aire acondicionado. En la urbanización, podrá disfrutar de un magnífico jardín y piscina comunitarios. Situado en una zona residencial tranquila, Los Lagos de Santa María cuenta con fácil acceso a las principales vías de comunicación y a todos los servicios necesarios. Una oportunidad única de vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol.

1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 87 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : A/A Preinstalado.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.

