



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vistas : Vistas montaña

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 283 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

¡Bienvenido al encantador El Palmeral! Estamos encantados de presentar esta acogedora casa adosada de 3 dormitorios en venta en una ubicación ideal en Nueva Andalucía. ¡Si usted está buscando una propiedad en venta que tiene a poca distancia de los servicios, esta es una opción fantástica!

Se trata de una espaciosa casa adosada de 3 dormitorios construida en 3 niveles:

Nivel de entrada: Cocina abierta totalmente reformada al entrar. A la izquierda se encuentra el aseo de invitados. Justo delante se encuentra el comedor y sala de estar con salida a una acogedora terraza. Nos encanta que el salón tenga chimenea. Esta terraza está totalmente orientada al sur y por unos pocos pasos que le lleva a la madurez precioso jardín comunitario y zona de la piscina.

1ª planta: Dos amplios dormitorios; cada uno con baño en suite y el principal con una pequeña terraza.

El otro dormitorio ofrece un pequeño espacio extra para un escritorio o almacenamiento.

2ª planta: En este nivel se encuentra el 3er dormitorio en-suite. Desde este nivel se tiene acceso a otras dos terrazas. La terraza principal en la azotea con barbacoa y preciosas vistas hacia el sur. La otra con orientación este y vistas a la montaña de La Concha.

Una característica sorprendente de esta casa es que ofrece su garaje privado. Ideal no sólo para el coche, pero las bicicletas, buggy de golf o simplemente almacenamiento normal.

¡La ubicación es fantástica! Idealmente situado en una tranquila urbanización residencial a poca distancia de Aloha Gardens, Centro Plaza y Puerto Banús. Esta ubicación se adapta tanto a tiempo completo y la vida de vacaciones perfectamente como usted tiene a poca distancia de los servicios.

El complejo consta de 46 encantadoras casas adosadas construidas en forma de herradura alrededor de los jardines maduros. El Palmeral es una urbanización tranquila y cuenta con 3 piscinas comunitarias, un parking gratuito, así como una sauna y un gimnasio.



