



**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** No

**Vivienda :**

50 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**OPORTUNIDAD!!! REFORMADO CON MUEBLES A ESTRENAR!!** Excepcional ático situado en el corazón de Fuengirola, a escasos 100 metros de la playa y a solo 50 metros de una amplia gama de servicios. A tan solo un minuto a pie, se encuentran instalaciones esenciales como farmacias, el ayuntamiento, la policía nacional y local, entre otros.

Esta propiedad representa una oportunidad de inversión única, ya que actualmente cuenta con licencia de primera ocupación y licencia para alquiler turístico. Perfecta tanto para inversores como para aquellos que buscan un estilo de vida cómodo, con la conveniencia de desplazarse a pie por la ciudad.

Con una superficie de 56 metros cuadrados, el ático está distribuido en salón-estar, cocina americana, dormitorio independiente, baño y una encantadora terraza con vistas a la ciudad. El edificio cuenta con tres plantas y un ascensor comunitario. Se vende completamente reformado y amueblado, listo para habitar desde el primer momento.



