



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 3650 m<sup>2</sup>

EXCLUSIVA - Construya la casa de sus sueños en esta PARCELA RESIDENCIAL llana CON PROYECTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN que ofrece amplias vistas al mar y a la costa en la urbanización cerrada de Monte Mayor.

Descubra el encanto de esta increíble parcela de esquina que ofrece 3.650 m<sup>2</sup> y un impresionante proyecto de villa y aprobación por parte del ayuntamiento de Benahavis.

Posicionada a la perfección, esta joya orientada al sur está lista para construir la villa de sus sueños, hecha a medida para una idílica escapada de vacaciones o para vivir todo el año. No hay necesidad de esperar a los planos arquitectónicos y licencias, ¡puede empezar de inmediato!

\*\*\* Esta parcela está sujeta a un impuesto del 7% sobre transmisiones patrimoniales.

Monte Mayor se erige como una urbanización segura y cerrada estratégicamente situada a pocos minutos en coche de la autopista A-7, ofreciendo una conectividad perfecta. Los residentes e invitados pueden disfrutar de una cafetería y panadería. Esta ubicación privilegiada garantiza una armoniosa mezcla de tranquilidad y accesibilidad, por lo que es un lienzo ideal para su visión residencial.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



