



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 183 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 248 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Chimenea



Descubra esta encantadora casa adosada, perfectamente situada en una tranquila urbanización cerca del corazón de Marbella. Esta residencia ofrece el equilibrio perfecto entre una vida apacible y la conveniente proximidad al vibrante centro de la ciudad.

#### Detalles de la Propiedad:

- **Distribución Espaciosa:** Con 182 m<sup>2</sup> de espacio habitable cuidadosamente diseñado distribuidos en tres plantas, esta casa adosada ofrece un amplio espacio para una vida cómoda.
- **Planta Baja:** El acogedor recibidor conduce a una cocina independiente bien equipada, un conveniente aseo para invitados, y un elegante salón con comedor, ideal para reuniones familiares y de entretenimiento.
- **Segunda Planta:** Esta planta alberga tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Un baño adicional con bañera sirve a los otros dos dormitorios, garantizando comodidad y privacidad para todos.
- **Ático Versátil:** La planta superior cuenta con un amplio ático que puede transformarse en un cuarto dormitorio, una acogedora sala de estar, o un espacio versátil para adaptarse a sus necesidades.

#### Características Adicionales:

- **Ubicación Tranquila y Céntrica:** Situada en una zona apacible, esta casa adosada ofrece un entorno de vida sereno mientras se encuentra a poca distancia del bullicioso centro de Marbella.
- **Espacio Exterior:** La propiedad incluye un encantador espacio exterior, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y cenar al aire libre.

Aproveche la oportunidad de vivir en una hermosa y bien ubicada casa adosada en Marbella. Programe una visita hoy mismo para experimentar la combinación perfecta de encanto, comodidad y versatilidad.

