



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Ojén

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Vistas montaña

**Vivienda :** 64 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Chimenea

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

Encantadora casa independiente de dos plantas ubicada en el atractivo pueblo de Ojén, a 10 minutos de la ciudad de Marbella, del centro comercial de La Cañada y de sus fabulosas playas.

La vivienda totalmente restaurada esta a pocos minutos caminando de todos los servicios como restaurantes, comercios, colegio, centros de salud.

Se compone de dos plantas, todas las estancias tienen ventanas al exterior de climalit y aire acondicionado; en la planta de entrada encontramos el salón comedor con chimenea (en perfecto estado de uso) la cocina independiente y un aseo de cortesía totalmente renovado.

Subiendo por la escalera llegamos a la zona de dormitorios con techos altos con viga vista y muy luminosos, también encontramos un baño completo con ducha que comparten los dos dormitorios en este caso semi unidos (se debe pasar por el primero para acceder al segundo) ideal para una pareja que tele trabaje usándose como oficina o familia con un niño. Tiene su maquina de aire acondicionado y un ventilador de techo además de un gran armario de almacenaje.

La propiedad se completa con una terraza trasera donde se encuentran las maquinas de aire, el termo eléctrico y espacio para almacenado tanto en la terraza como en un estupendo armario trastero.

Gran oportunidad como inversión o para vivir con todas las comodidades que ofrece vivir en el municipio de Marbella pero junto a un paisaje natural inigualable.



