



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Los Arqueros

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 8

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 802 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1020 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

- ✓ Domótica
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium

Esta villa de diseño contemporáneo, de nueva construcción, situada en la exclusiva zona de Los Arqueros en Benahavís, ofrece privacidad y confort en un entorno privilegiado y muy tranquilo.

Construida en tres plantas más un amplio sótano y solárium accesible por las escaleras y ascensor. La propiedad sitúa sobre una amplia parcela de 1,020 m<sup>2</sup>. Cuenta con 6 dormitorios que ofrecen impresionantes vistas al campo de golf y a la montaña, además de una cocina completamente equipada.

La villa dispone de amplio sótano con un garaje con capacidad para dos coches, además de espacio adicional para instalar comodidades como gimnasio, zona de spa, sala de cine y una sala de vinos. Es una propiedad muy espaciosa, construida con materiales de primera calidad, como piedra natural y suelos de mármol Travertino.

La comunidad ofrece seguridad las 24 horas y cuenta con una casa club que incluye un campo de golf de 18 hoyos diseñado por Severiano Ballesteros, un club de tenis, una bolera, restaurantes, tiendas y un gimnasio, proporcionando una experiencia de vida de lujo y confort.



