



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Zagaleta

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 722 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 9000 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza

- ✓ Gimnasio
- ✓ Chimenea
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos

Bienvenidos a esta encantadora villa en La Zagaleta, la dirección más exclusiva de Europa, ofreciendo vistas panorámicas al mar y un lujoso spa interior con piscina climatizada. La Zagaleta es famosa por sus exquisitas instalaciones, incluyendo campos de golf escénicos, un centro ecuestre, y un sofisticado club social con restaurante, piscina, bar, salón, sala de billar y una helipuerto.

Esta villa andaluza tradicional garantiza una total privacidad, con orientación sureste y vistas impresionantes del Mediterráneo y las majestuosas montañas de Marbella.

Planta principal: El hall de entrada conduce a un elegante salón, dividido en tres áreas distintas: una sala de estar, una biblioteca y un comedor. La amplia cocina familiar, completa con una isla y un lavadero separado, es fácilmente accesible desde el hall de entrada y el comedor. Además, dos suites de habitaciones de tamaño generoso están ubicadas en este nivel.

Planta alta: La gran suite de dormitorio principal está conectada a una suite de dormitorio adyacente, ideal para un diseño de su casa o una guardería.

Planta baja: Disfrute en la piscina cubierta climatizada y spa, con sauna, baño turco y gimnasio, con fácil acceso al jardín y piscina al aire libre. Esta planta también incluye una gran habitación actualmente utilizada como oficina, otra habitación suite, un amplio lavadero, y un garaje con 2-3 coches. Hay aparcamiento adicional en la entrada de la villa.



