



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Bel Air

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 40 m<sup>2</sup>

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

¡Excelente oportunidad! Amplia casa adosada de tres plantas cerca de todo y tranquila con bonitas vistas en la zona bel-Air/Cancelada, entre Marbella y Estepona.

La casa tiene tres habitaciones distribuidas en dos plantas además de la principal una de ellas en estudio, salón y comedor amplio, cocina, tres baños completos dos de ellos en suite y un aseo en la planta baja, armarios empotrados en todas las habitaciones.

Muy luminoso por ambas caras de la casa con vistas a la sierra y el mar respectivamente. Cocina amplia, jardín cerrado privado de unos 40 m<sup>2</sup> por delante y amplia terraza cenador por la de atrás.

Bien comunicado con todo los servicios necesarios muy cerca; Supermercado, Gym... pueblo Cancelada a 2 minutos, San Pedro a 7 minutos, Puerto Banús a 12... Playa del Saladillo a a 10 minutos andando!... Ubicado en zonas verdes, muy tranquila y ajardinada, silencio absoluto por la noche.

Dispone de dos piscinas privadas con amplios jardines y garaje privado comunitario.



