



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** Los Almendros  
**Dormitorios :** 4  
**Baños :** 3

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Sureste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 806 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 4164 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Chimenea
- ✓ Sauna
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Esta impresionante villa de dos plantas y 690 metros cuadrados, diseñada al estilo palazzo, ofrece impresionantes vistas de las montañas, el mar y los campos de golf desde su ubicación en lo alto de la montaña. A pesar de su entorno sereno y privado, sin vecinos a la vista, la villa está a sólo 10 minutos en coche del mar y de todos los servicios, incluyendo Puerto Banús, tiendas, restaurantes y discotecas.



La villa cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 de ellos con baño privado, un gran salón con chimenea, un estudio/biblioteca, una sala de cine y una cocina totalmente equipada con vajilla y utensilios Villeroy & Boch. La propiedad también incluye 2 amplias terrazas panorámicas, una piscina, un hermoso jardín y una zona de barbacoa. En el interior, los techos altos, los muebles antiguos, los tapices y las obras de arte crean un ambiente único, propio de un castillo. Los baños de la segunda planta, totalmente revestidos de mármol, son amplios y luminosos, ofrecen y están equipados con toallas nuevas, secadores de pelo, albornoces y artículos de ducha de lujo. Todas las habitaciones cuentan con ropa de cama nueva de alta calidad.

Esta villa, construida originalmente para renombrados artistas de ballet, fue adquirida posteriormente en una subasta de Sotheby's, lo que le añade un encanto y una historia únicos.

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros.



