



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Los Flamingos

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 238 m<sup>2</sup>

✓ Chimenea

✓ Electrodomésticos

✓ Sistema de alarma

✓ Parcialmente amueblado

✓ Terraza

Exclusiva Adosada en Urbanización El Casar II, Benahavís Ubicada en la prestigiosa Urbanización El Casar II, en el encantador pueblo de Benahavís, esta impresionante adosada de tres plantas combina a la perfección el estilo tradicional andaluz con las comodidades modernas, ofreciendo una vida de lujo en uno de los entornos más deseados de la Costa del Sol.

La propiedad se distribuye en tres niveles, abarcando una superficie total construida de 210,47 metros cuadrados, con 1,82 metros cuadrados de superficie abierta cubierta y 27,08 metros cuadrados de superficie abierta no cubierta. La planta sótano cuenta con un amplio garaje, un dormitorio, un baño, un lavadero, un patio de luces, y un hall distribuidor que conecta con el resto de la vivienda a través de una elegante escalera.

Al subir a la planta baja, se accede a un espacioso y luminoso salón-comedor que se abre a un porche y un patio exterior privado, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relajación. La cocina, totalmente equipada, se encuentra estratégicamente situada junto al salón, facilitando la vida diaria. En esta planta también se encuentra un hall de entrada que conecta tanto con la planta sótano como con la primera planta.

La primera planta está diseñada para ofrecer la máxima comodidad, con dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite. Uno de los dormitorios cuenta además con un balcón privado, desde donde se pueden admirar las vistas al entorno natural que rodea la urbanización.

La Urbanización El Casar II es conocida por su tranquilidad y exclusividad, rodeada de impresionantes jardines tropicales y dotada de servicios comunitarios como piscinas, gimnasio y áreas recreativas. A poca distancia del centro de Benahavís, famoso por su gastronomía, y cerca de campos de golf, playas y otras amenidades de la Costa del Sol, esta propiedad es ideal tanto para residencia permanente como para aquellos que buscan una segunda vivienda en un entorno privilegiado. No pierda la oportunidad de vivir en este oasis de paz y lujo en Benahavís.



