



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 9

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 2000 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 4000 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Energía solar

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Amueblado

La villa está situada en la base de las pintorescas montañas de Marbella, a poca distancia del centro de la ciudad, y ofrece impresionantes vistas al mar.

Esta casa personifica el lujo con sus suelos de mármol con calefacción, una piscina de tamaño olímpico complementada por un amplio patio y una cocina de verano al aire libre, y agua potable purificada y mineralizada disponible en cada grifo y ducha. Cuenta con un gran cine en casa, paredes insonorizadas y varios dormitorios, incluida una lujosa suite principal con su propio baño privado.

En el interior, descubrirá seis vestidores, un gran comedor y una cocina con muebles hechos a medida. La sala de estar central se destaca por una gran chimenea.

El nivel inferior alberga un generoso gimnasio interior y un amplio garaje con espacio para 12 coches, mientras que los galardonados jardines de la villa ofrecen un refugio sereno.

La villa logra el equilibrio perfecto entre tranquilidad y proximidad al vibrante estilo de vida de Marbella.

- Residencia exquisita con comodidades de primer nivel, que ofrece vistas tanto al mar como a la montaña
- Ubicación privilegiada cerca del centro de la ciudad
- Combinación excepcional de vida opulenta y comodidad genuina del hogar
- Jardín privado que abarca más de 4000 metros cuadrados, ganador de múltiples premios
- Amplias áreas de estar con vistas a la impresionante piscina
- Pisos de mármol con calefacción y un generoso plano de planta abierto
- Estándares de vida de alta gama en todas partes
- Muebles hechos a medida con un amplio comedor y cocina
- Cine en casa insonorizado de última generación



