



**Tipo vivienda :** Chalet pareado  
**Localidad :** Mijas Costa  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario  
**Jardín :** Comunitario  
**Orientación :** Este  
**Vistas :** Vistas montaña  
**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 196 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos



Pareado en esquina con fabulosa terraza, hermosas vistas y excelente orientación.  
El Chaparral, Mijas Costa.

Se trata de una vivienda en muy buen estado de conservación, y que jamás fue alquilada; muy luminosa por su situación en una parcela "en altura" ya que en la planta baja se pueden apreciar vistas al horizonte, las mejores de toda la urbanización. Cuenta con instalación de placas solares y batería para abastecer el consumo eléctrico.

La propiedad se distribuye en 3 niveles.

En la planta baja se encuentra el hall de entrada, el aseo, la cocina y el salón comedor, con salidas frontales y laterales a la terraza principal, que es la protagonista de esta magnífica propiedad.

Este espacio exterior tiene orientación oeste y maravillosas vistas abiertas hacia la comunidad y el horizonte.

Cuenta con barbacoa, pérgola y una cómoda zona techada para relajarse o comer fuera.

La cocina es independiente, renovada con mobiliario en color blanco con gran capacidad de almacenamiento, tiene office propio, mucha luz y bonitas vistas.

El salón comedor también es muy amplio con ventanales hacia el frente y en el lateral, garantizando luz y sensación de mayor espacio.

Los cerramientos son de doble cristal, los suelos de mármol. Hay equipos de aire acondicionado centralizado, separados por planta.

En la planta alta se encuentran los 3 dormitorios, el principal con baño en suite y salida a una segunda terraza mas pequeña independiente.

En este nivel hay otro baño muy amplio y con ducha. Todos los baños tienen ventana al exterior.

Los dormitorios cuentan con armarios empotrados.

En la planta sótano hay espacio suficiente para utilizarlo según la necesidad del propietario (playroom, gimnasio, escritorio, etc.) y un pequeño cuarto adicional que actualmente se utiliza como trastero, donde además, hay conexión de agua.

Desde el sótano se accede al parking cubierto con capacidad para 2 coches.

Grand National es una comunidad tranquila, cuidada, con numerosas zonas verdes y ajardinadas, cancha de pádel y dos amplias piscinas.

Respecto a la ubicación, se encuentra junto al bosque El Chaparral, una zona alta con hermosas vistas hacia el mar.

Junto al residencial hay un gran parque para niños.

La playa se encuentra a menos de 2km.

La Cala de Mijas y Fuengirola a 10', el Centro Comercial Miramar a 8' en coche.

Consúltenos! Podemos organizar una visita.

